

w sprawie ustalenia wysokości opłat za wynajem pomieszczeń w Szkole Podstawowej im. Powstańców Styczniowych w Nowince, Szkole Filialnej w Monkiniach, Szkole Filialnej w Olszance

Na podstawie art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) zarządzam, co następuje

§ 1

1. Wynajem obejmuje:
 - 1) sale gimnastyczne, w tym szatnie, pomieszczenia sanitarne,
 - 2) sale komputerowe,
 - 3) sale lekcyjne,
 - 4) inne pomieszczenia: korytarz, hol, kuchnia, itp.
2. Ze szkolnych pomieszczeń i obiektów sportowych mogą korzystać osoby, które złożą w sekretariacie szkoły lub prześlą na adres sekretariat@zsnowinka.nazwa.pl podanie o wynajem.
3. Wynajmowanie szkolnych obiektów i pomieszczeń następuje po zawarciu umowy najmu.

§ 2

1. Wynajem pomieszczeń nie może dezorganizować pracy szkoły.
2. W przypadku, gdy o wynajem obiektu ubiega się więcej niż jeden podmiot, pierwszeństwo przysługuje podmiotowi, który pierwszy złożył podanie o wynajem.
3. Za bezpieczeństwo uczestników odpowiedzialność ponosi wyłącznie najemca. Obowiązkiem najemcy jest każdorazowe sprawdzanie przed zajęciami pomieszczeń pod względem bezpieczeństwa. Wszelkie uwagi powinny być zgłoszone dyrektorowi szkoły.
4. Za zniszczenia podczas zajęć odpowiedzialność ponosi najemca.
5. Za pozostawione rzeczy osobiste oraz straty wynikłe w tym zakresie szkoła nie odpowiada.
6. Uczestnikom nie wolno korzystać z pomieszczeń, obiektów niewymienionych w umowie.
7. W obiektach szkolnych zabrania się spożywania alkoholu oraz palenia tytoniu. Osoby nietrzeźwe nie będą wpuszczane do obiektu szkoły.
8. Dyrektor szkoły ma prawo do odwołania wynajmu, zmian godzin zajęć prowadzonych przez najemcę, jeśli wynika to z organizacji pracy dydaktyczno- wychowawczej w szkole (np. uroczystości szkolne, egzaminy, konkursy) oraz przeprowadzanych modernizacji i remontów.
9. Pomieszczenia nie są wynajmowane w sezonie grzewczym w czasie dni wolnych od zajęć dydaktyczno- wychowawczych, kiedy wynajem powodowałby konieczność ogrzewania pomieszczenia, chyba że najemca zdecyduje się ponieść koszty ogrzania pomieszczenia.

§ 3

1. Wysokości opłat określa tabela stanowiąca załącznik nr 1 do zarządzenia.
2. W przypadku wynajmów oraz wszelkich kwestii dotyczących wynajmu nieujętych w niniejszym Zarządzeniu dyrektor szkoły ustala zasady wynajmu w porozumieniu z Wójtem Gminy Nowinka.
3. Dyrektor szkoły może udostępniać obiekty na cele współzawodnictwa sportowego dzieci i młodzieży oraz imprezy objęte patronatem Wójta Gminy Nowinka.
4. Dopuszcza się możliwość negocjowania ceny wynajmu za 1h przy wynajmach powyżej 10 h. Z negocjacji sporządzany jest protokół.

§ 2

Traci moc Zarządzenie Nr 5/2022 Dyrektora Szkoły Podstawowej im. Powstańców Styczniowych w Nowince z dnia 01.04.2022 r. w sprawie ustalenia wysokości opłat za wynajem pomieszczeń w Szkole Podstawowej im. Powstańców Styczniowych w Nowince, Szkole Filialnej w Monkiniach, Szkole Filialnej w Olszance.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 02.01.2023 r.

DYREKTOR
mgr Wiesława Chruśka

TABELA- CENNIK WYNAJMÓW

	SALA GIMNASTYCZNA		PRYSZNICE PRZY SALI GIMNASTYCZNEJ
	1-4 godz.	5-10 godz.	
1. Stowarzyszeniu kultury fizycznej z terenu Gm. Nowinka nie realizującym zadań własnych gm./osobom fizycznym z terenu Gm. Nowinka	60,00 zł netto/h	55,00 zł netto/h	50,00 zł netto za 0,5h korzystania z pryszniców
2. Samorządowym osobom prawnym i jednostkom organizacyjnym Gminy Nowinka	20,00 zł netto/h	20,00 zł netto/h	50,00 zł netto za 0,5h korzystania z pryszniców
3. Innym podmiotom niż wymienione w p.1,2.	90,00 zł netto/h	85,00 zł netto/h	50,00 zł netto za 0,5h korzystania z pryszniców
	SALA KOMPUTEROWA		
4. Na potrzeby uczniów uczęszczających do szkoły	50,00 zł netto/h	45,00 zł netto/h	40,00 zł netto/h
5. Na potrzeby osób/grup niebędących uczniami szkoły	80,00 zł netto/h	75,00 zł netto/h	70,00 zł netto/h
	SALA LEKCYJNA/POMIESZCZENIE SZKOLNE		
6. Na potrzeby uczniów uczęszczających do szkoły	40 zł netto	35 zł netto	30 zł netto
7. Na potrzeby osób/grup niebędących uczniami szkoły	70 zł netto	65 zł netto	60 zł netto
	KUCHNIA SZKOLNA		
8. Na potrzeby wydawania obiadów dla dzieci	50,00 zł miesięcznie		
9. Na potrzeby organizacji uroczystości dla osób/grup niebędących uczniami szkoły	200,00 zł netto/h	150,00 zł netto/h	100,00 zł netto/h
	INNE		
10. Wynajem miejsca na automat na produkty spożywcze/sklepik szkolny	100,00 zł netto miesięcznie		
11. Pomieszczenie na automatyczną centralę telefoniczną.	1000, 00 zł/ netto miesięcznie		
12. Reklamy, banery na budynku, ogrodzeniu szkoły, na sali gimnastycznej.	25,00 zł m ² netto		
13. Pomieszczenia samorządowym osobom prawnym i jednostkom organizacyjnym Gminy Nowinka (np. pomieszczenia biblioteki)	60,00 zł netto / miesięcznie		